

Comune di Gravellona Toce (Verbano Cusio Ossola)

Deliberazione di Consiglio Comunale N° 53 del 29.10.2019 – Procedura di sdemanializzazione e declassamento.

OGGETTO: PROCEDURA DI DECLASSAMENTO PREVISTA DALLA L.R. 86/96 MEDIANTE APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA SDEMANIALIZZAZIONE E DECLASSAMENTO DI UN TRATTO DI STRADINA COMUNALE INDIVIDUATA SULLA PLANIMETRIA CATASTALE AL FOGLIO 10, SENZA NUMERO, CHE INSISTE SUL MAPPALE 1274.

Si da atto che prima dell'esame del secondo punto all'ordine del giorno si allontana la Consigliera Paola Battaglia in quanto interessata dei fatti.

IL CONSIGLIO COMUNALE
omissis
DELIBERA

1. Le premesse nonchè le deliberazioni ivi riportate sono parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intendono qui interamente riportate e trascritte;
2. **Di approvare** la sdemanializzazione della porzione di strada comunale insistente sulla particella 1274 del fg. 10 NCT, come indicata nella allegata planimetria con la lettera "A"
3. **Di autorizzare** pertanto la classificazione della suddetta porzione di strada pubblica nel patrimonio disponibile del Comune;
4. **Di dare atto** che l'effettiva porzione di sdemanializzazione sarà esattamente identificata da apposito accatastamento;
5. **Di autorizzare** pertanto l'alienazione della suddetta porzione di strada a favore della soc. Zinox Laser s.r.l., permutandola con la porzione di area di collegamento verso il rio Stronetta, come indicata nella allegata planimetria con la lettera "B", entrambe di valore pari a € 5.160,00, mediante atto pubblico, da stipulare ai sensi e nei modi di legge;
6. **Di dare atto** che le spese relative all'accatastamento, alla stipula dell'atto, alla sua registrazione e trascrizione nei pubblici registri, nonchè ulteriori spese che si dovessero rendere necessarie per il perfezionamento della permuta restano in capo alla soc. Zinox Laser s.r.l.;
7. **Di dare atto** che la cessione di proprietà dell'area dovrà essere effettuata fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi;
8. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 3 c.3 e 5 della L.R. 86/1996 e s.m.i., il presente provvedimento sarà trasmesso alla Regione Piemonte per la sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione, ed il presente provvedimento finale avrà effetto dal secondo mese successivo a quello nel quale lo stesso sarà pubblicato sul B.U.R.
9. **Di Autorizzare** l'Arch. Domingo Tommasato ad assumere i provvedimenti e compiere tutti gli atti connessi e consequenziali alla presente deliberazione, conferendogli altresì mandato per la sottoscrizione, in rappresentanza dell'Ente, del suddetto atto di permuta, compresa la possibilità di effettuare autonomamente eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie.